



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE

Av. BOLIVAR 400 - TELEFONO: 074-282092 - TELEFAX: 074-282092 - LAMBAYEQUE  
http://www.sistemas@munilambayeque.gob.pe E-mail: munilambayeque@yahoo.es



## ACUERDO DE CONCEJO N°.003/2011-MPL

Lambayeque, Febrero 01 del 2011.

**EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE.**

### **CONSIDERANDO:**

Que, la Municipalidad Provincial de Lambayeque es el Órgano de Gobierno Promotor del desarrollo y la economía local, que goza la autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, dentro del Ordenamiento Constitucional y Jurídico vigente; correspondiéndole según el caso administrar los asuntos de su competencia municipal, en forma automática con garantía y responsabilidad de ley.

Que, mediante Informe N°.012-MPL-GAYF-SGL-DCP/2011 y/o Proveído N°.008-MPL-GAYF-SGL-DCP/2011 la C.P.C. EISELA L. CRUZ RODRIGUEZ, responsable del Control Patrimonial de la Municipalidad Provincial de Lambayeque, eleva Esquela de Observación de SUNARP, con el N°. Título 00002175-2011 de la propiedad inmueble N°.PI.005, y fundamenta la necesidad de disponer el Saneamiento Físico Legal de los Inmuebles Municipales no inscritos a la fecha, a la Gerencia de Asesoría Jurídica Municipal que despacha el Dr. Miguel Rivas Urupeque, solicitando Informe Legal respectivo, de su aplicación y conforme expresa la Octava Disposición Complementaria de la Ley Orgánica de Municipalidades N°.27972, que los predios de propiedad municipal que no se encuentran inscritos en los Registros Públicos de la Propiedad Inmueble, serán inscritos con solo el merito del acuerdo de Concejo que aprueba y dispone siempre y cuando no estén inscritos a favor de Terceros, propuesta que por su responsabilidad, finalidad e importancia resulta prioritario que el Cuerpo Colegiado emisor, le otorgue el trato prioritario pertinente.

### **POR CUANTO:**

Estando a la normativa e informes acotados, conforme a lo dispuesto en los Art. I, IV del Título Preliminar, 9º numeral 35, 11º, 17º, 39º 41º y conexos de la Ley Orgánica de Municipalidades N°.27972 el Concejo Municipal de Lambayeque, en su Segunda Sesión Ordinaria del 31 Enero 2011, cuya acta es copia fiel de lo tratado conforme lo acredita el Secretario General interviniente; con el voto a favor de los señores Regidores: Antonio Miguel Riojas Ortega, María del Carmen Saldaña Herrera, Clemente Bancos Cajusol, Luis Alberto Sánchez Rosado, Edith Milagros Montalvo Vélez, Gregorio Ordoñez Santisteban, Consuelo del Carmen Tena Castillo, César Antonio Zeña Santamaría, Iván Alonso Mark Herrera Bernabé, José Elías Zeña Del Valle y Edgar Dante Saavedra Zapata, con dispensa del trámite de lectura y aprobación del Acta y por **UNANIMIDAD**.

### **ACORDO:**

**ARTICULO PRIMERO.- APROBAR,** por los fundamentos e informes técnicos y legales, la **INSCRIPCIÓN DEFINITIVA DE DOMINIO DE LOS PREDIOS DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE NO REGISTRADOS A LA FECHA**, en la Oficina de Registros Públicos de la Propiedad Inmueble de Lambayeque, en la relación de identificación siguiente:

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE  
  
PERCY A. RAMOS PUELLES  
ALCALDE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE  
SECRETARIA GENERAL E IMAGEN INSTITUCIONAL  
  
Jorge Luis Saavedra Llompén  
SECRETARIO GENERAL



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE

AV. BOLIVAR 400 -TELEFONO:074-282092-TELEFAX:074-282092 - LAMBAYEQUE  
http://www.sistemas@munilambayeque.gob.pe E-mail : munilambayeque@yahoo.es



PAG.002

A.C. N°.003/2011

ITEM	INMUEBLE	USO
01	MANCO CAPAC N°.299 LOTE 42	Área destinada a comercio
02	28 DE JULIO 767 MZ.28 LOTE 42	Casa – Habitación
03	CA PEDRO VILCHEZ B. CDRA.1. MERCADO	Galerías Pedro Vilchez
04	CA LOPEZ VIDAURRE. MERCADO	Galerías López Vidaurre
05	CA JUNIN EMILIANO NIÑO, ATAHUALPA, HUAMACHUCO (HUAMACHUCO 800)	Parque infantil
06	CA GALVEZ, LIBERTAD, AV. SUTTON, BACA MATTOS EN DD.JJ (GALVEZ N°.100)	Plataforma Deportiva
07	AV HUAMACHUCO N°.150 MZ 19 LOTE 22	Coliseo de Gallos
08	CA HUASCAR N°.430 MZ 33 LOTE 50	Casa – Habitación
09	AV HUAMACHUCO N°.162 MZ 19 LOTE 28	Centro de Esparcimiento
10	CA 8 DE OCTUBRE N°.850 MZ 74 LOTE 5	Coliseo Laca Barreto
11	CA BACA MATTOS N°.320 MZ.19 LOTE 3	Estadio Municipal
12	CA BOLIVAR N°.400 MZ.53 LOTE 28	Municipalidad de Lambayeque
13	PROLG AV AUGUSTO B. LEGUIA S/N	Carnal Municipal
14	CA 2 DE MAYO N°.483 MZ 46 LOTE 20	Casa Montjoy
15	CA BOLIVAR, 8 DE OCT. ATAH. 2 DE MAYO MZ 60 LOTE 01	Plaza de Armas
16	BOLIVAR 434	Biblioteca Municipal
17	GRAU 236	Local Sindical
18	AV. RAMON CASTILLA CDRA 8	Mercado Modelo
19	GRAU CDRA 01	Ex Mercado
20	CA BOLOG,JP. FIGUEROA, AV HUAMACHUCO AV CACERES	Parque Pascual Saco
21	2 DE MAYO N°.542	Puesto Policial Forestal
22	CA. A. MONSALVE BACA MERCADO	Galerías A. Monsalve Baca
	Y OTROS INMUEBLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL	

Condición administrativa, que garantiza el Saneamiento Físico Legal de los Inmuebles detallados, a favor de la Municipalidad Provincial de Lambayeque.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE  
  
 PERCY A. RAMOS PUELLES  
 ALCALDE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE  
 SECRETARÍA GENERAL E IMAGEN INSTITUCIONAL  
  
 Jorge Luis Saavedra Llespen  
 SECRETARIO GENERAL



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE

AV. BOLIVAR 400 - TELEFONO: 074-282092 - TELEFAX: 074-282092 - LAMBAYEQUE  
http://www.sistemas@munilambayeque.gob.pe E-mail : munilambayeque@yahoo.es



PAG.003

A.C. N°.003/2011

**ARTICULO SEGUNDO.- ELEVESE**, el presente Acuerdo de Concejo Municipal a la Superintendencia Nacional de Registros Públicos SUNARP, para que en aplicación de la Octava Disposición complementaria de la Ley Orgánica de Municipalidades N°.27972, proceda de acuerdo a Ley.

**ARTICULO TERCERO.- DISPONER**, que la Secretaria General Municipal, adopte las acciones administrativas necesarias, para la ejecución del presente Acuerdo legalmente aprobado.

**POR TANTO**

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.**

**DISTRIBUCION:**

Alcaldía (02)  
SUNARP  
Sala de Regidores  
Gerencia Municipal  
OCI  
Gerencia Asesoría Jurídica  
Gerencia de Planeamiento y Presupuesto  
Gerencia de Administración y Finanzas  
Gerencia de Administración Tributaria  
Sub Gerencia de Logística  
Area de Control Patrimonial  
Portal de Transparencia  
Archivo  
PARP/JLSLL/mcch.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE  
  
PERCY A. RAMOS PUELLES  
ALCALDE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE  
SECRETARIA GENERAL E INAGER INSTITUCIONAL  
  
Jorge Luis Saavedra Chenben  
SECRETARIO GENERAL